

[NYHETER](#) [ØKONOMI OG NÆRINGS LIV](#) [MOSS](#) [KULTUR OG UNDERHOLDNING](#) [OPPUSSING](#)

Brukte sju millioner på et ansiktsløft: - Tilbakefører litt av stilen fra 1920-1930-tallet



1 / 2

FORAN: Etter fem måneders oppussingsarbeid har hovedhuset på Alby Gård fått en splittet ny fasade. Foto: Shawn Herheim

INON

Av [Shawn Herheim](#)

Publisert:
18.10.23 20:50

Del

Fasaden på hovedbygningen på Alby Gård har blitt pusset opp. Prosjektet hadde et budsjett på sju millioner kroner.

For abonnenter

De fem siste månedene har MKEiendom pusset opp bygningen på Søndre Jeløy.

Som Moss Avis skrev i mai, har det kommunale eiendomsselskapet satt av sju millioner kroner til oppussingen, og ifølge prosjektlederen Øivind Frantsen, har de holdt seg innenfor budsjettet.

Daglig leder i eiendomsselskapet, [Bengt Olimb, uttalte i den tidligere saken](#) at årsaken til oppussingen var at den gamle fasaden var i ferd med å gå i oppløsning.



OPPLØSNING: Den gamle fasaden var i ferd med å gå i oppløsning. Bildet ble tatt for fem måneder siden, da arbeidet startet for fullt. Foto: Shawn Herheim



LES OGSÅ

Ramme Gård kan bli solgt - skylder 550 millioner

Mye arbeid

Fra midten av mai har en ekstern leverandør, Mestermur Sarpsborg, hugget av gammel puss på bygningen, lagt på ny kalkpuss og maling på vegne av kommunen:

- Den brukte malingstypen er laget spesielt for bruk på kalkpuss og puster, i motsetning til den som var på bygget fra før som var tett. Eksisterende terrazzogulv under balkongen var ødelagt og lot seg ikke rehabiliterer, det er nå erstattet med et helt nytt terrazzogulv, utdyper Frantsen.

Oppussingsprosjektet har foregått i samråd med flere andre, blant annet byantikvar, fylkeskonservator og inspirasjonen er hentet fra byggets historie.

ANNONSE

- Vi har blitt inspirert av arkivbilder fra 1920-1930-tallet for å tilbakeføre litt av stilen, forteller prosjektlederen.



FORNØYDE: Prosjektleder i MKE, Øivind Frantsen, tidligere direktør for Galleri F 15 Dag Aak Sveinar, avdelingsleder i MKE Arve Søndena, byantikvar Trine Syvertsen og Hans Börje Jonsson, fylkeskonservator i Viken fylkeskommune. Foto: Shawn Herheim

Ifølge Frantsen har det vært flere avgjørelser og mange gode prosesser som har blitt tatt underveis. Driverne av kafeen som holder til på innsiden av Alby Gård har også blitt inkludert:

- Vi har hatt god dialog underveis med våre leietakere, og vi som driver på en anleggsplass har forståelse for at det kan bli støv og støy, men det har vi løst godt med driverne av kafeen, Ottar og Nanna Grønvold og GalleriF15.

Selv om det meste har gått etter planen så har det oppstått noen uforutsette ting gjennom arbeidet. Arbeiderne måtte blant annet bytte ut to søylehoder med hjelp av fagfolk som har skulptert nye deler.

I forrige uke ble det siste materiellet fjernet fra bygningen, men det er fortsatt noen småting som gjenstår. Prosjektlederen forteller at de har planer om å bytte ut grusen med en annen type i løpet av høsten for å gjøre området mer universelt utformet for blant annet rullestolbrukere.

- Vi setter pris på tilbakemeldinger fra de som oppholder seg her, sier han.

Oppgraderer uteområdet

I juni skrev Moss Avis at det ville bli en helt ny uteservering tilknyttet kafeen.

- [Dette blir så fint! Vi merker at kapasiteten for gjester](#) som vil sitte ute ofte er sprengt, og vi ønsker å tilby så mange sitteplasser som trengs, sa drivere av kafeen, Ottar og Nanna Grønvold da.

Før påske neste år skal rekkverket byttes ut med en smijernsrekkverk, avslutter prosjektlederen.



UTESERVERING: Skiferen er delt opp for hånd og satt sammen. Foto: Shawn Herheim

Her ligger den historiske gården





Klikk for å utforske kartet

© 2006 NASA/METI



LES OGSÅ
Bruker syv millioner på oppussing



LES OGSÅ
Fikk takk etter 16 år på Galleri F 15

Les mer om: [Nyheter](#) [Økonomi og næringsliv](#) [Moss](#) [Kultur og underholdning](#) [Oppussing](#) [MKEiendom](#) [Alby](#)



Moss Avis

Følg side 21 k følgere

[Se kommentarer](#)

Flere saker



Rygge Meieri-ost konkurrerer om å bli verdens beste ost

ANNONSE



Regjeringen stanser Ikeas varehusplaner på Vestby-jorde



Sjakk utvikling for Tech-sjere



Næringslivsloggen torsdag 19. oktober



Rør i Kambobekken blokkeres - ørreten kan ikke passere

Kommentarer til denne saken

Til toppen

